

Kis- és középvállalkozások

Ügyvezetés I. és II.

1

Beruházások

2

Beruházás fogalma, értelmezése

- Tárgyi eszközök tárgykörét érintő tevékenység
- A tevékenység irányulhat
 - Új tárgyi eszköz létrehozására
 - Meglévő eszköz fejlesztésére, pótlására
 - Bővítés
 - Átalakítás
- Kapcsolódó tevékenységek
 - Tervezési folyamatok
 - Kivitelezői folyamatok
 - Elszámolási folyamatok (gazdasági események)

KKV I - II.

3

Beruházás célja

- Ráfordítás a profit növelés érdekében
- Termékhez/szolgáltatáshoz kapcsolódhat
 - Volumen növelés
 - Paletta/választék növelés
 - Új bevezetés
 - Új piacokon való megjelenés

KKV I - II.

4

Beruházás forrásai, típusai

- Saját források
 - Tőketartalék
 - Tőkeemelés (régij/új tulajdonosok)
- Idegen források
 - Pályázati források (EU, állami, egyéb)
 - Beruházási hitel felvétele
- Főbb beruházási típusok
 - Vállalkozási célú beruházások
 - Non profit beruházások
 - Infrastrukturális beruházások

KKV I - II.

5

Beruházások csoportosítása

- **Állomány növelő beruházás**
Nyilvántartott eszközök száma növekszik
- **Állomány bővítő beruházás**
Nyilvántartott eszközök jellemzői növekszenek
- **Eszközpótló beruházás**
Selejtezett eszközök helyett beállított új eszközöket jelent
- **Felújítás**
Eredeti műszaki állapot visszaállítását jelenti
- **Rekonstrukció**
Felújítás + kapacitás növelés

KKV I - II.

6

Felújító beruházás

- Használatból eredően végrehajtandó
- Eredeti értékhez képest jelentős költséggel járó
- Eszköz egészére/főbb részeire kiterjedő
- Ellenőrzésekkel alátámasztott
- Folyamatosan végrehajtott
- Szét- és összeszereléssel jár
- Eredeti állapot visszaállítását célzó
 - Teljes egészében visszaállító jellegű
 - Megközelítően visszaállító jellegű

KKV I - II.

7

Rekonstrukciós beruházás

- Alapjaiban felújító beruházás, amelynél
- Bővíthetjük a meglévő eszköz
 - Kapacitását
 - Funkcionalitását
 - Elvégezhető feladatok körét/jellegét

KKV I - II.

8

Beruházások csoportosítása – II.

- Beruházó személye szerint
 - Állami beruházások
 - Kormányzati beruházások
 - Intézményi beruházások
 - Egyéb forrásokból megvalósuló beruházások
- Beruházás alapvető célja szerint
 - Termelő jellegű beruházás
 - Nem termelő jellegű beruházások

KKV I - II.

9

Beruházások csoportosítása – III.

- Beruházás funkcionalitása szerint
 - Ipari (termelési) célú
 - Mezőgazdasági célú
 - Kereskedelmi célú
 - Vendéglátási, szórakoztatási, turisztikai célú
 - Egészségügyi, szociális célú
 - Oktatási, kulturális célú
 - Közlekedési célú
 - Stb.

Beruházások csoportosítása – IV.

- Rendeltetés és cél szerint
 - Nemzetgazdasági beruházás
 - Üzemgazdasági beruházás
 - Építési beruházás
 - Építmény beruházás (talajjal együtt lévő)
 - Épület beruházás (elkülönülő építmény)
 - Egyéb építmény (út, vasút, kerítés, stb.)
 - Gépberuházás
 - Technológiai szerelési munka

Beruházások csoportosítása – V.

- Egyéb beruházások
 - Műszaki-gazdasági tervezések
 - Berendezések / felszerelési tárgyak beruházása
 - Mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó beruházás
 - Szellemi termékek megszerzése
 - Egyéb érték növelő tevékenységek

Beruházások csoportosítása – VI.

- Bekerülési költség (nagyságrend) szerint
 - Mikro beruházások < 1 m Ft
 - Kisberuházások < 10 m Ft
 - Közepes beruházások < 50 m Ft
 - Nagyberuházások < 300 m Ft
 - Kiemelt beruházások > 300 m Ft
- Közbeszerzési érvényessége fontos szempont
- Eltérő folyamatszervezés és szervezeti megoldások

Házi feladat

- Beruházások csoportosítása **tevékenység** szerint
- Tankönyv 121-122 oldalán
- A4-es formátumban
- Maximum 1,5 oldal terjedelem
- Szokásos vázlatos megjelenéssel
